

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ I TYLNEJ WRAZ Z WYKONANIEM REMONTU BALKONÓW BUDYNKU		
1	Element	ELEWACJA		
1	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,30*1,60*12		44,160
		1,40*1,60*11		24,640
		2,80*1,50*8		33,600
		1,20*0,60*18		12,960
		1,80*1,60*30		86,400
		2,30*1,80*18		74,520
		3,60*0,60*3		6,480
		5,40*1,90*4		41,040
		RAZEM:	323,800	
2	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	323,800
	Wyliczenie ilości robót:			
		$(49,00+10,00)*2*16,00+3,20*3,20*2$		1 908,480
		$((1,6+2,30+1,6)*4*6+1,20*3*18+(1,50+2,80+1,50)*8$ $+(1,60+1,40+1,60)*11+(1,50+1,80+1,50)*30+(1,60+$ $2,30+1,60)*18+(0,60+3,60+0,60)*3+(1,90+5,40+1,9$ $0)*4)*0,1$		58,800
		-323,80		-323,800
	wejścia do klatek	$(3,20*2+2,40)*2,80*3+3,20*2,40*3$		96,960
		RAZEM:	1 740,440	
3	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją wzmacniającą podłoże, 1-krotne	m2	1 740,440
	Wyliczenie ilości robót:			
		1740,44		1 740,440
		RAZEM:	1 740,440	
4	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową - dwukrotnie	m2	1 740,440
	Wyliczenie ilości robót:			
		1740,44		1 740,440
		RAZEM:	1 740,440	
5	KNR 202/1604/2 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe	m2	1 740,440
	Wyliczenie ilości robót:			
		1740,44		1 740,440
		RAZEM:	1 740,440	
6	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	1 740,440
	Wyliczenie ilości robót:			
		1740,44		1 740,440
		RAZEM:	1 740,440	
7	KNNR 2/1506/1	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20 m	m2	1 740,440
	Wyliczenie ilości robót:			
		1740,44		1 740,440
		RAZEM:	1 740,440	
8	KNR 202/1614/4 (1)	Daszki ochronne nad wejściami do klatek schodowych	m2	26,250
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,50*2,50*3		26,250
		RAZEM:	26,250	

DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ I
TYLNEJ WRAZ Z WYKONANIEM
REMONTU BALKONÓW BUDYNKU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	COKÓŁ		
9	KNR 231/815/1	Rozebranie chodników, płyty betonowe 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - opaska budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,80*10,00+2,20*10+0,80*5,00+25,00*0,50+13,20*0,5		63,100
		RAZEM:		63,100
10	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	63,100
		Wyliczenie ilości robót:		
		elewacja podłużne 49,00*0,8+50,25*0,8		79,400
		ościeża (0,60+1,12+0,60)*5*0,1+0,40*3*13*0,1		2,720
		minus otwory -(1,12*0,60*5+0,40*0,40*13)		-5,440
		RAZEM:		76,680
11	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową - dwukrotnie - cokół	m2	76,680
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany podłużne 33,76		33,760
		ościeża 5,44		5,440
		RAZEM:		39,200
12	KNNR 6/502/2 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara - opaska	m2	63,10
13	KNNR 6/404/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową	m	49,00
14	KNR 401/108/5	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii I-II		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,04-22,736		24,304
		RAZEM:		24,304
15	KNR 401/108/8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km + koszt utylizacji Krotność=15	m3	24,304
3	Element	BALKONY		
16	KNRW 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej i lastrykowych, (oraz wykładzin PCV, płytek) - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,00*1,80*18		64,800
		RAZEM:		64,800
17	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - zdemontowanie istniejącej hydroizolacji	m2	64,80
18	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,30*2+2,00)*18*0,22		10,296
		RAZEM:		10,296
19	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu, głębokość do 1 cm, na ścianach lub podlogach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Przyjęto 20% 64,296*0,2		12,859
		RAZEM:		12,859
20	ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	64,80
21	ORGB 202/1130/1 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Przyjęto 60% 64,80*0,6		38,880
		RAZEM:		38,880
22	ORGB 202/618/2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni do 5 m2 Krotność=2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		64,80		64,800
		RAZEM:		64,800
23	KNR 202/506/3 (1)	Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,30*2+2,00)*19*0,28		13,832
		RAZEM:		13,832

DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ I
TYLNEJ WRAZ Z WYKONANIEM
REMONTU BALKONÓW BUDYNKU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		64,800	64,800	
		RAZEM:	64,800	m2
25	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		64,800	64,800	
		RAZEM:	64,800	m2
26	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie płyt balkonowych od spodu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,30*2,00*18	10,800	
		RAZEM:	10,800	m2
27	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,800	10,800	
		RAZEM:	10,800	m2
28	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,30*2+2,00)*18	46,800	
		RAZEM:	46,800	mb
29		Wyprawa z masy szpachlowej na stropach Baunit ProContact gr. 4 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balkony	10,80	
		RAZEM:	10,800	m2
30	KNR 401/1204/3	Malowanie farbami akrylowymi, 2-krotne, elewacje - np. Farba akrylowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,80	10,800	
		1,50*2,00	3,000	
		RAZEM:	13,800	m2
31	KNR 12/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła (płytki, klej i spoina mrozo- i wodoodporna)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,00*1,80*18	64,800	
		RAZEM:	64,800	m2
32	KNR 12/1119/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 10x10 cm, metoda zwykła (płytki, klej i spoina mrozo- i wodoodporna)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,10*18	73,800	
		RAZEM:	73,800	m
33	KNR 401/1212/8 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,30*2+2,00)*1,0*18	46,800	
		RAZEM:	46,800	m2
4	Element	KOMINY		
34	KNR 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,50*0,50*3	9,750	
		5,00*0,50*3	7,500	
		2,10*0,50*8	8,400	
		3,10*0,50*6	9,300	
		1,00*0,50*7	3,500	
		RAZEM:	38,450	m2
35	KNR 401/310/2 (1)	Przemurowanie kominów z cegiel, ponad 0,5 m3/miejsce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Przyjęto	1,00*0,50*0,50*7	1,750
		RAZEM:	1,750	m3

DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ I
TYLNEJ WRAZ Z WYKONANIEM
REMONTU BALKONÓW BUDYNKU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 401/201/10	Deskowanie elementów betonowych i żelbetonowych, czapki kominowe Wyliczenie ilości robót: (6,5+0,50)*2*3+(5,0+0,50)*2*3+(2,10+0,50)*2*8+(3,10+0,50)*2*6+(1,00+0,50)*2*7 RAZEM: 180,800	m	180,800
37	KNR 401/202/1	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty FI do 6Amm, gładkie (zbrojenie czapek kominowych) Wyliczenie ilości robót: (6,50*4+0,50*6,50/0,20)*0,222*3 28,139 (5,00*4+0,50*5,00/0,20)*0,222*3 21,645 (2,10*4+0,50*2,10/0,50)*0,222*8 18,648 (3,10*4+0,50*3,10/0,20)*0,222*6 26,840 (1,00*4+0,50*1,00/0,20)*0,222*7 10,101 RAZEM: 105,373	kg	105,373
38	KNR 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2	38,45
39	KNR 401/726/3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; ciasto wapienne (m3) Wyliczenie ilości robót: (0,50+6,50)*2*0,50*3 21,000 (0,50+5,00)*2*0,50*3 16,500 (0,50+2,10)*2*0,50*8 20,800 (0,50+3,10)*2*0,50*6 21,600 (0,50+1,00)*2*0,50*7 10,500 RAZEM: 90,400	m2	90,40
40	KNR 401/735/5	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim (zabezpieczenie tynków zaprawą wodooporną Atlas Woder S)	m2	90,40
41	ORGB 202/541/2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki dołu komina z blachy ocynkowanej Wyliczenie ilości robót: ((6,5+0,50)*2*3+(5,0+0,50)*2*3+(2,10+0,50)*2*8+(3,10+0,50)*2*6+(1,00+0,50)*2*7)*0,2 36,160 RAZEM: 36,160	m2	36,160
42	KNRW 401/519/4	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - dół komina Wyliczenie ilości robót: ((6,5+0,50)*2*3+(5,0+0,50)*2*3+(2,10+0,50)*2*8+(3,10+0,50)*2*6+(1,00+0,50)*2*7)*0,20 36,160 RAZEM: 36,160	m2	36,160
43		Sprawdzenie drożności kominów i przeczyszczenie	kpl.	1,000
5	Element	DACHU część niska		
44	KNRW 401/518/6	Rozebranie pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa wraz z wywozem i utylizacją papy	m2	161,70
45	KNNR 2/507/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr. 5,2 mm jednowarstwowe Wyliczenie ilości robót: 49,00*3,30 161,700 RAZEM: 161,700	m2	161,700
6	Element	ROBOTY ZWIĄZANE Z TERMOMODERNIZACJĄ ŚCIAN		
46	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kólnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety Wyliczenie ilości robót: parapety okienne (2,30*12+1,40*11+2,80*8+1,20*18+1,8*30+2,3*18+3,6*3+1,12*5+0,40*13)*0,19 38,760 pas podrynowy 49,00*3*0,50 73,500 RAZEM: 112,260	m2	112,260
47	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: 16*4 64,000 3,20*3 9,600 RAZEM: 73,600	m	73,600
48	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku Wyliczenie ilości robót: 49,00*3 147,000 RAZEM: 147,000	m	147,000

DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ I TYLNEJ WRAZ Z WYKONANIEM REMONTU BALKONÓW BUDYNKU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
49	ORGB 202/541/2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej - parapety okienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(2,30*12+1,40*11+2,80*8+1,20*18+1,8*30+2,3*18+3,6*3+1,12*5+0,40*13)*0,33$		67,320
		RAZEM:		67,320
50	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	67,320
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas podrynnowy $49,00*3*0,60$		88,200
		RAZEM:		88,200
51	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	147,000
52	KNR 202/510/3 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm	m	73,60
53		Wykonanie odsadzki składającej się z rur i dwóch kolan PCV wraz z demontażem starych podejść z rur żeliwnych łącznie wykonanie odkrywki i zasypaniem	kpl	4,000
54	KNR 215/217/3	Montaż wyczystek - rewizji PCV	szk	4,000
55	KNR 401/322/1	Osadzenie krętek wentylacyjnych i drzwiczek rewizyjnych	szk	62
56	KNR 202/1219/8	Uchwyty do flag	szk	3,000
57	Kalkulacja własna	Wykonanie napisu na budynku - adres	całość	1,000
58	KNNR 3/301/1	Rozbiórka konstrukcji z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(3,60+1,40)*0,30*0,30$		0,450
		RAZEM:		0,450
59	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m3	0,450
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,045		6,045
		RAZEM:		6,045
60	KNRW 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 5 m2/miejsce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,50		17,500
		RAZEM:		17,500
61	KNR 23/931/1	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	17,50
62	KNR 23/931/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m2	17,50
63	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową - dwukrotnie	m2	17,50
64	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$9,10*0,50$		4,550
		RAZEM:		4,550
65	KNR 202/1209/1	Balustrady z pochwytym stalowym tarasowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,40+3,60+2,80+1,30$		9,100
		RAZEM:		9,100
7	Element	GENERALNY REMONT KLATEK SCHODOWYCH		
66	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2 - sufit		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2,40*5,26*3$		37,872
		$1,60*2,30*7*3$		77,280
		$2,60*1,20*7*3$		65,520
		RAZEM:		180,672
67	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2 - ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(5,26+2,40)*2*12,00*3$		551,520
		$-((1,60+2,30+1,60)*1,50*7+(2,60*1,50*7))*3$		-255,150
		RAZEM:		296,370

DOCIEPLENIE ELEWACJI FRONTOWEJ I
TYLNEJ WRAZ Z WYKONANIEM
REMONTU BALKONÓW BUDYNKU

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
68	KNRW 401/1208/2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((1,60+2,30+1,60)*1,50*7+(2,60*1,50*7))*3$		255,150
		RAZEM:		255,150
69	ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym	m2	180,672
70	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$296,37+255,15$		551,520
		RAZEM:		551,520
71	KNNRW 3/1003/7	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności	m2	551,520
72	KNRW 202/830/5	Gładzie gipsowe, na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa	m2	180,672
73	KNRW 202/830/3	Gładzie gipsowe, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa	m2	551,52
74	KNRW 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, krat i balustrad z prętów prostych, 2-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$44,40$		44,400
		RAZEM:		44,400
75	KNRW 401/1208/1 (1)	Lakierowanie emalią olejną tynków ścian poprzednio malowanych olejno - KOLOR UZGODNIĆ Z INWESTOREM		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$255,15$		255,150
		RAZEM:		255,150
76	KNNRW 3/1003/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - KOLOR UZGODNIĆ Z INWESTOREM		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$180,672+296,37$		477,042
		RAZEM:		477,042